



Stadt Lage
Fachteam Liegenschaften



Am Waterholz
Stadtteil Kachtenhausen/Ohrsen

Dieses ca. 650 m² große Wohnbaugrundstück befindet sich in ruhiger Lage und lädt ein, sich heimisch zu fühlen. Es ist noch nicht vermessen.

Der aktuelle Bodenrichtwert für das Grundstück beträgt 115,00 EURO/m², mithin für das angebotene Grundstück insgesamt voraussichtlich 74.750,00 €. Wir freuen uns auf Ihre Nachfrage.



Planungsrecht:

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes G 242 „Am Waterholz“ und ist dort als Wohnbaugebiet festgesetzt. Es kann mit einem eingeschossigen Gebäude mit Satteldach bebaut werden.

Hinweise:

- Lageplan
- Auszug aus dem Bebauungsplan

Stadt Lage
Der Bürgermeister
Fachteam Liegenschaften
32791 Lage

Tel.: 05232/601-231
Fax: 05232/601-722

E-Mail
p.soelter@lage.de

Auszug aus den Bebauungsplan G 242

WR	I
GRZ	GFZ
0,4	0,5
Bauweise	
0	
SD	18° - 45°
Drempel zul. max. 50 cm	

